

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА ЧЕРЕМИСИНОВО

306440, Курская область, п.Черемисиново, ул. Комсомольская, д.13, телефон 2-12-69, 2-16-57

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05 мая 2025 года №19-р

О создании комиссии и утверждении программы проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов

В целях своевременной подготовки жилищно-коммунального хозяйства, организаций энергетики и объектов социально-культурной сферы на территории поселка Черемисиново к работе в осенне-зимний период 2025 – 2026гг.:

1. Создать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026гг. теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии на территории поселка Черемисиново и утвердить ее прилагаемый состав (приложение 1).

2. Утвердить прилагаемую программу проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026гг. теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории поселка Черемисиново (приложение 2).

3. Утвердить План подготовки муниципального образования «поселок Черемисиново» Черемисиновского района Курской области к отопительному сезону 2025-2026 (приложение 3).

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации поселка Черемисиново Малахова А.С.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава поселка Черемисиново

С.Г. Булгаков

Приложение 1
к распоряжению Администрации
поселка Черемисиново
от 05.05.2025 № 19-р

Состав

комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026
годов теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии
на территории поселка Черемисиново

Булгаков С.Г.	Глава поселка Черемисиново, председатель комиссии;
Здоровцов А.С.	начальник управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи, транспорта и ГО ЧС Администрации Черемисиновского района, заместитель председателя комиссии (по согласованию);
Малахова М.И.	начальник отдела ЖКХ управления строительства, архитектуры, промышленности, ТЭК, ЖКХ, связи, транспорта и ГО ЧС Администрации Черемисиновского района (по согласованию);
Самойлова О.Ю.	начальник отдела ГО ЧС Администрации Черемисиновского района (по согласованию);
Синельников О.В.	директор муниципального унитарного предприятия «Водоканал-сервис» п. Черемисиново;
Стариковский С.Н.	мастер теплового участка п.Черемисиново (по согласованию);
Ахрук Д.В.	начальник Черемисиновской газовой службы филиала «Газпром газораспределение Курск» в п. Кшенский (по согласованию)
Представитель	отдела государственного энергетического надзора и контроля за ГТС Верхне-Донского управления Ростехнадзор (по согласованию).

Приложение 2
к распоряжению Администрации
поселка Черемисиново
от 05.05.2025 №19-р

Программа
проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов
теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии
на территории поселка Черемисиново

№	Наименование объектов, подлежащих проверке	Срок проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проведения проверки
1	Теплоснабжающая организация	до 01 сентября 2025 года	1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении; 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения; 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами; 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии; 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: - укомплектованность указанных служб персоналом; - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения; 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей; 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии; 8) обеспечение качества теплоносителей; 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии; 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на

			работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении; 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно: - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи; - соблюдение водно-химического режима; - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации; - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей; - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов; - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления; - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей; - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения; - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии; - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива; 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими; 13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля
--	--	--	---

			органами местного самоуправления; 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
2	потребители тепловой энергии	до 01 сентября 2025 года	1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок; 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению; 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии; 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции, в пределах тепловых пунктов; 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии; 9) работоспособность защиты систем теплопотребления; 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; 12) плотность оборудования тепловых пунктов; 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов; 14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель; 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок; 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность; 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий: -акты проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

			-разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению; -выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; - состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии; - состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) тепловых пунктов; - состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; - наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии; - работоспособность защиты систем теплоснабжения; - наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; - отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; - плотность оборудования тепловых пунктов; - отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель; - проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.
--	--	--	--